

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme plôch pre umiestnenie reklamy
č. 598/2023/ZŠ-R

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších
predpisov
(ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajíateľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Zápis:

MBB a.s.

ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva

JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva

36 039 225

2020093504

SK2020093504

Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava

SK09 0900 0000 0051 1720 5838

Obchodný register OS v Banskej Bystrici, oddiel: Sa, vložka
č. 601/S

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov:

Sídlo:

V zastúpení:

Zodpovedný za zmluvu:

IČO:

DIČ

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

Registrácia:

Mailová adresa:

Hokejový klub UMB

Tr. SNP 1696/62, 974 01 Banská Bystrica

PaedDr. Lukáš Opáth, PhD. – prezident

Ing. Milan Kysel' – general manager

PaedDr. Lukáš Opáth, PhD.

508 79 391

212 058 1870

Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava

SK120900 0000 00513 456 4613

V registri občianskych združení vedenom Ministerstvom vnútra
Slovenskej republiky pod č. VVS/1-900/90-512 00

lukas@umbhockey.sk, milan@umbhockey.sk

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.10.2023 Zmluvu o nájme plôch pre umiestnenie reklamy č. 598/2023/ZŠ-R (ďalej len „zmluva“) nachádzajúcich sa na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. I. bod 1 zmluvy.
2. V zmysle Čl. IX. bod 2 zmluvy, dohodli sa zmluvné strany, že „zmluvu je možné meniť a dopĺňať len vzájomnou dohodou zmluvných strán a to formou písomných očíslovaných dodatkov k zmluve“.
3. V súlade s Čl. V bodmi 1. a 4. zmluvy dohodli sa zmluvné strany na zmene výšky nájomného podľa zmluvy.

I.

Predmet Dodatku

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti v súlade s Čl. IX. bodom 2 dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení tohto dodatku, ktorým si upravujú zmluvné podmienky tak, že sa mení v Článku V. bod 1., ruší sa v Článku V. bod 3. a prečísluje sa v Článku V. bod 4. na bod 3. nasledovne:

Čl. V.

Nájomné za prenájom plôch pre umiestnenie reklamy

Pôvodný Čl. V. bod 1.:

1. Nájomné pre rok 2023 po navýšení o mieru inflácie za rok 2022 zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v jednotkovej cene **16,92 EUR bez DPH** za 1 m²/rok, čo za celkovú výmeru prenajatých plôch predstavuje ročné nájomné **266,49 EUR bez DPH**, resp. **319,79 EUR vrátane DPH**.

sa mení nasledovne:

1. Nájomné pre rok 2024 po navýšení o mieru inflácie za rok 2023 zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v jednotkovej cene **18,70 EUR bez DPH** za 1 m²/rok, čo za celkovú výmeru prenajatých plôch predstavuje ročné nájomné **294,53 EUR bez DPH**, resp. **353,44 EUR vrátane DPH**.

Pôvodný Čl. V. body 3. a 4. sa menia tak, že pôvodný bod 3. sa ruší a pôvodný bod 4. sa prečísluje na bod 3. nasledovne:

3. Lehota splatnosti faktúr je stanovená na 14 dní odo dňa jej vystavenia prenajímateľom. Nájomné sa každý kalendárny rok môže automaticky zvýšiť o sumu predstavujúcu mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, pričom za základ pre výpočet zvýšeného Nájomného pre nasledujúci kalendárny rok sa vždy berie výška nájomného v predchádzajúcom kalendárnom roku, určená v EUR. Prvé takéto zvýšenie nájomného môže byť platné pre rok 2024. Automatické zvýšenie nájomného je prenajímateľ oprávnený písomne oznámiť Nájomcovi najneskôr do 31.01. príslušného kalendárneho roka.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.
3. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z toho 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

4. Tento Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, Zmluvné strany si ho riadne prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia.

Príloha č.1: Potvrdenie o miere inflácie v SR zverejnená Štatistickým úradom Slovenskej republiky

V Banskej Bystrici, dňa: 16.01.2024

V Banskej Bystrici, dňa:2024
19. 01. 2024


Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva MBB a.s. -b-

.....
PaedDr. Lukáš Opáth, PhD.
prezident

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

.....
Ing. Milan Kysel' 
general manager



Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2024

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **10,5 %**.

Ing. Peter Peňko, MBA
predseda
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O. BOX 17
840 05 Bratislava 45
-1-

